

**STAÐFESTINGARSKÍRTEINI**  
**(„Staðfestingarskírteini“)**

A.L. lögmenn slf.  
B.t. Sigurður Valgeir Guðjónsson  
Laugavegur 182  
105 Reykjavík

Reykjavík, 6.9.2021

**Efni: Staðfestingarskírteini**

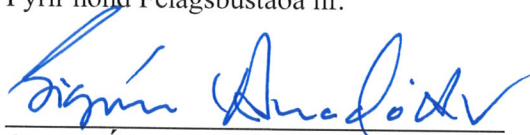
Vísað er til veðhafasamkomulagsins dagsett 5. janúar 2018 („veðhafasamkomulagið“). Hugtök sem notuð eru í þessu skjali en eru ekki skilgreind sérstaklega skulu hafa þá merkingu sem þeim er gefin í veðhafasamkomulaginu.

Sem lántaki samkvæmt fjármögnunarskjölunum og þeim til samræmis, þá tilkynnum við veðgæsluaðila hér með að þann að þann 6.9.2021 var lánaþekja eins og hér segir (miðað við stöðu annarra áhvílandi veða 30.6.2021). : **28,33%**. Meðfylgjandi staðfestingarskírteini þessu eru þeir útreikningar sem lagðir voru til grundvallar við útreikning á lánaþekju sem og þau nauðsynlegu fjárhagsskjöl sem þarf til að veðgæsluaðili geti staðfest útreikningana sjálfur. Veði var aflétt af einni eign þann 6.9.2021 og staðfestingarskírteini tekur mið af stöðu annarra áhvílandi veða þann 30.6.2021 að teknu tilliti til að þessi eign sé farinn út þann 6.9.2021.

Meðfylgjandi þessu staðfestingarskírteini eru upplýsingar um verðmat á veðsettum eignum og þau verðmatsviðmið sem notuð voru, auk þeirra gagna sem veðgæsluaðili getur þurft til að staðfesta sjálfstætt nákvæmni slíks verðmats.

Lántaki staðfestir enn fremur, að því sem lántaki best veit, að engin vanefndatilvik séu viðvarandi.

Fyrir hönd Félagsbústaða hf.



Sigrún Árnadóttir, framkvæmdastjóri